

Wachtkamerovereenkomst

De Rechtspraak

en

<Opdrachtnemer>

inzake

Woonhuisbeveiliging

met kenmerk

WHB2026

Contractnummer:

De ondergetekenden:

1. De Staat der Nederlanden, waarvan de zetel is gevestigd te Den Haag, hierbij vertegenwoordigd door de Rechtspraak, namens deze, Landelijk Dienstencentrum, mw. L.S. van der Sloot -van der Zwaard, hierna te noemen: Opdrachtgever,

en

2. [Volledige naam en rechtsvorm contractant]. gevestigd te [plaatsnaam], te dezen vertegenwoordigd door [Functienaam en naam ondertekenaar], hierna te noemen: Wederpartij,

OVERWEGENDE DAT:

- a) Opdrachtgever in het kader van de Europese openbare aanbesteding Woonhuisbeveiliging met kenmerk WHB2026 een aankondiging van een opdracht heeft gedaan via TenderNed op 24 september 2026;
- b) Gunning van de Opdracht (zoals gedefinieerd in het Beschrijvend document (zoals gedefinieerd in artikel 1.1. hieronder) heeft plaatsgevonden op basis van het Beschrijvend document onder toepassing van de Aanbestedingswet 2012;
- c) Wederpartij de Relevante Inschrijving (zoals gedefinieerd in artikel 1.1 hieronder) heeft ingediend voor de Opdracht;
- d) Opdrachtgever de inschrijving van [Winnende inschrijver] heeft beoordeeld als economisch meest voordelige inschrijving op basis van het gunningcriterium beste-prijs kwaliteitverhouding;
- e) Opdrachtgever de Relevante Inschrijving van de Wederpartij heeft beoordeeld als de op één na economisch meest voordelige inschrijving op basis van het gunningscriterium beste-prijs kwaliteitverhouding en hiermee als tweede is geëindigd in de betreffende aanbestedingsprocedure;
- f) Opdrachtgever daartoe een wachtkamerovereenkomst met Wederpartij wenst af te sluiten in het geval de Gegunde partij onder de overeenkomst niet meer aan haar verplichtingen voldoet, waaronder de situatie waarin de voor de Oorspronkelijke Overeenkomst vereiste ABRO-verklaring niet of niet tijdig wordt verkregen; en
- g) Partijen de daaruit voortvloeiende rechtsverhouding schriftelijk wensen vast te leggen in een overeenkomst.

KOMEN OVEREEN:

1. Definities

1.1 In deze Wachtkamerovereenkomst wordt verstaan onder:

Beschrijvend document	Het beschrijvend document van 24 september 2026, met kenmerk WHB2026 zoals aangevuld of gewijzigd bij Nota('s) van inlichtingen van [datum NVI's];
Gegunde partij	De gegunde partij zoals nader beschreven in overweging d);
Model Overeenkomst	De conceptovereenkomst zoals bijgevoegd als bijlage A bij het Beschrijvend document;
Oorspronkelijke Overeenkomst	De overeenkomst met de Gegunde partij;
Opdracht	De Opdracht zoals uiteengezet in het Beschrijvend document;
Partijen	De partijen bij deze Wachtkamerovereenkomst;
Relevante Inschrijving	De door de Wederpartij aan Opdrachtgever uitgebrachte inschrijving van [datum inschrijving];
Vervangende Overeenkomst	De overeenkomst tussen de Wederpartij en de Opdrachtgever substantieel in vorm van de Model Overeenkomst;
Wachtkamerovereenkomst	Deze wachtkamerovereenkomst tussen Opdrachtgever en Wederpartij.

Wederpartij	De wederpartij zoals bij de beschrijving van partijen hiervoor gedefinieerd.
-------------	--

1.2

- 1.2.1 Indien een term gedefinieerd wordt gebruikt in deze Wachtkamerovereenkomst maar niet hierin is gedefinieerd dan wordt hier aan dezelfde betekenis toegekend als in het Beschrijvend document.
- 1.2.2 Waar in deze Wachtkamerovereenkomst wordt verwezen naar een document, dan wordt dit geacht een verwijzing te zijn naar het betreffende document inclusief de bijlagen en annexen daarbij.

- 1.3 De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Wachtkamerovereenkomst. Voor zover de bepalingen van deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleren de bepalingen van het eerdergenoemde document boven het later genoemde:
 - 1. deze overeenkomst;
 - 2. het Beschrijvend document inclusief de Nota('s) van Inlichtingen van [datum NVI's]; en
 - 3. de Relevante Inschrijving.

2. De Wachtkamer

Gedurende de looptijd van deze Wachtkamerovereenkomst vindt er geen uitvoering van de Opdracht plaats (de wachtkamerfase).

3. Omzetting Wachtkamerovereenkomst

- 3.1 Als de Oorspronkelijke Overeenkomst binnen de looptijd van deze Wachtkamerovereenkomst eindigt, doen wij schriftelijk een beroep op de Wederpartij. Hieronder valt ook de situatie waarin de Oorspronkelijke Overeenkomst eindigt doordat de Gegunde partij de vereiste ABRO-verklaring niet of niet tijdig verkrijgt.
- 3.2 Na ontvangst van onze schriftelijke mededeling verleent de Wederpartij alle benodigde medewerking aan de totstandkoming van de Vervangende Overeenkomst en aan het onderzoek door het Nationaal Bureau Industrieveiligheid (NBIV).
- 3.3 De Vervangende Overeenkomst wordt gesloten op basis van de Relevante Inschrijving en komt inhoudelijk overeen met de Model Overeenkomst. De Vervangende Overeenkomst geldt voor de resterende looptijd van de Oorspronkelijke Overeenkomst, inclusief de daarin opgenomen verlengingsmogelijkheden. De totale looptijd is niet langer dan de maximale looptijd uit het Beschrijvend document.
- 3.4 De Wederpartij blijft gedurende de looptijd van deze Wachtkamerovereenkomst gebonden aan haar Relevante Inschrijving. In afwijking van de gestanddoeningstermijn uit het Beschrijvend document doet de Wederpartij haar Relevante Inschrijving gedurende de volledige looptijd van deze Wachtkamerovereenkomst gestand.

4. ABRO en aanvang werkzaamheden

- 4.1 De Vervangende Overeenkomst wordt gesloten onder de ontbindende voorwaarde dat het NBIV binnen een redelijke termijn een geldige ABRO-verklaring voor deze Opdracht afgeeft.
- 4.2 Na het sluiten van de Vervangende Overeenkomst mag de Wederpartij beginnen met voorbereidende werkzaamheden waarvoor geen toegang tot Te Beschermen Belangen nodig is.
- 4.3 De Wederpartij en de door haar ingeschakelde personen en partijen mogen pas werkzaamheden uitvoeren waarbij zij toegang krijgen tot Te Beschermen Belangen nadat het NBIV een geldige ABRO-verklaring voor deze Opdracht heeft afgegeven en wij schriftelijk toestemming hebben gegeven om met deze werkzaamheden te beginnen.
- 4.4 De ontbindende voorwaarde treedt in als het NBIV de ABRO-verklaring weigert, de verklaring niet binnen een redelijke termijn is afgegeven of de Wederpartij niet binnen de gestelde termijn voldoet aan de voorwaarden die aan de ABRO-verklaring zijn verbonden. De Vervangende Overeenkomst eindigt in dat geval van rechtswege.

- 4.5 De Wederpartij heeft in dat geval geen recht op vergoeding van schade, misgelopen omzet of andere kosten. Dit geldt niet voor voorbereidende werkzaamheden die zij met onze toestemming correct heeft uitgevoerd.
- 4.6 De Wederpartij verleent alle benodigde medewerking aan onderzoeken, controles en toezicht door het NBIV. De kosten die zij maakt om aan de ABRO 2026 en de voor deze Opdracht geldende beveiligingseisen te voldoen, zijn voor haar rekening.

5. Duur en Ontbinding

- 5.1 De Wachtkamervereenkomst wordt aangegaan vanaf 1 januari 2027 voor een periode van twaalf maanden.
- 5.2 De Wachtkamervereenkomst kan met onmiddellijke ingang worden beëindigd indien:
- a. de Wederpartij in staat van faillissement is verklaard of surseance van betaling is aangevraagd;
 - b. Opdrachtnemer zijn verplichtingen betreffende de afdracht van de sociale premies en loonbelasting niet of niet volledig nakomt;
 - c. de onderneming van Opdrachtnemer wordt geliquideerd of overgenomen, wanneer hij zijn huidige onderneming staakt, op een aanmerkelijk deel van het vermogen van Opdrachtnemer beslag wordt gelegd of Opdrachtnemer anderszins redelijkerwijs niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit deze Wachtkamervereenkomst na te kunnen komen.

6. Geen Vergoeding

- 6.1 De Opdrachtgever vergoedt de Wederpartij geen kosten of gedane investeringen ten behoeve van de Inschrijving of deze Wachtkamervereenkomst.

7. Contactpersonen

Contactpersoon voor Opdrachtgever is [naam, mailadres en telefoonnummer contactpersoon].
Contactpersoon voor Wederpartij is [naam, mailadres en telefoonnummer contactpersoon].

8. Slotbepaling

- 8.1 Afwijkingen van deze Wachtkamervereenkomst zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.
- 8.2 Door ondertekening van deze Wachtkamervereenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken omtrent de Opdracht.
- 8.3 Partijen zullen hun rechten of verplichtingen uit deze Wachtkamervereenkomst niet van rechtswege of anderszins verpanden of overdragen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij.

9. Toepasselijk recht en bevoegde rechter

- 9.1 Deze Wachtkamervereenkomst, iedere non-contractuele verplichting die daaruit voorkomt of daarmee in verband houdt en enig geschil, discussie, juridische procedure of eis van welke aard dan ook, die ontstaat uit of op enigerlei wijze gerelateerd is aan deze Wachtkamervereenkomst of de totstandkoming daarvan wordt beheerst door en zal geïnterpreteerd worden overeenkomstig het Nederlandse recht.
- 9.2 Partijen bij deze Wachtkamervereenkomst komen overeen dat de rechter te 's-Gravenhage exclusief bevoegd is om kennis te nemen van en te beslissen over iedere eis, geschil of procedure, die ontstaat uit of gerelateerd is aan deze Wachtkamervereenkomst, een non-contractuele verplichting die daaruit voortkomt of verband houdt of de totstandkoming van deze Wachtkamervereenkomst of de geldigheid daarvan en, voor deze doeleinden, onderwerpen beide partijen zich onherroepelijk aan de jurisdictie van die rechter.

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en ondertekend,

Plaats:
Datum:

Plaats:
Datum:

De Rechtspraak,
namens deze,
Directeur Landelijk Dienstencentrum,

[naam Opdrachtnemer],
namens deze,
<functie gevolmachtigde> ,

Mw. L.S. van der Sloot – van der Zwaard

<Naam gevolmachtigde>